



Camera di Commercio  
Frosinone



**AGENTE DI AFFARI IN  
MEDIAZIONE**

**DOMANDA DI ESAME**

Mod. Agente di Affari in  
Mediazione. Domanda di esame

Rev. 8-dicembre 2019

pag. 1 di 6

Marca  
da  
Bollo

Alla **CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA  
UFFICIO ALBI E RUOLI**  
Viale Roma, snc  
**03100 FROSINONE**

IL SOTTOSCRITTO

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

Cittadinanza \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere ammesso a sostenere l'esame, di cui all'art. 2 della legge 39/1989, modificato dall'art. 18 della legge 57/2001, per le Sezioni sottoindicate (**vedi nota 1**):

(barrare quelle che interessano)

- Agenti immobiliari**
- Agenti con mandato a titolo oneroso** (relativamente al settore immobiliare)
- Agenti merceologici:** ramo/i \_\_\_\_\_ (indicare il ramo di attività)
- Agenti in servizi vari:** ramo/i \_\_\_\_\_ (indicare il ramo di attività)



Camera di Commercio  
Frosinone

**AGENTE DI AFFARI IN  
MEDIAZIONE**

**DOMANDA DI ESAME**

Mod. Agente di Affari in  
Mediazione. Domanda di esame

Rev. 8-dicembre 2019

pag. 2 di 6

**A conoscenza delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. N. 445 del 28/12/2000**

**D I C H I A R A SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445/2000**

- di essere residente in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_;
- di aver eletto domicilio professionale (se diverso dalla residenza) quale sede principale dei propri affari ed interessi in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_)  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;  
**(vedi nota 2)**
- di essere cittadino \_\_\_\_\_;  
**(vedi nota 3)**
- di essere in possesso della **LAUREA** in \_\_\_\_\_  
conseguita il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso l'Università \_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_
- di essere in possesso del **DIPLOMA DI MATURITA'** di \_\_\_\_\_  
conseguito nell'anno scolastico \_\_\_/\_\_\_ presso l'Istituto \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_
- di aver frequentato il **corso** preparatorio all'esame di cui all'art. 2 della legge 39/89  
organizzato dall'Istituto/Unione/Azienda \_\_\_\_\_ con  
sede in \_\_\_\_\_ superando la verifica finale di idoneità in data \_\_\_\_\_
- di non aver sostenuto in precedenza l'esame**
- di aver già sostenuto l'esame con esito negativo** in data \_\_\_\_\_ presso  
la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ **(vedi nota 4)**

Ogni comunicazione/invito/altro, relativi alla propria posizione, deve essere esclusivamente inviata alla seguente e-mail /posta elettronica certificata:

DATA \_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

\_\_\_\_\_



**AGENTE DI AFFARI IN  
MEDIAZIONE**  
**DOMANDA DI ESAME**

Mod. Agente di Affari in  
Mediazione. Domanda di esame

Rev. 8-dicembre 2019

pag. 3 di 6

**(RISERVATO ALL'UFFICIO)**

Attesto che la sottoscrizione delle dichiarazioni di cui sopra è stata apposta in mia presenza dal richiedente  
Sig....., identificato  
mediante .....

**Data** .....

**IL DIPENDENTE ADDETTO**

.....

**Allega e produce**

- Versamento di euro 77,00 per diritti di segreteria, effettuato:**
  - ⇒ in contanti allo sportello della Camera di Commercio contestualmente alla presentazione dell'istanza;
  - ⇒ sul c/c postale n. 12900031 intestato a "Camera di Commercio di Frosinone", indicando nella causale *Domanda d' Esame per Mediatori (art. 2 Legge 39/89)*, in caso di invio a mezzo posta (allegare in questo caso l'attestazione del versamento).
- Fotocopia del certificato o attestato di avvenuta frequenza del corso previsto dall'art. 18 della Legge 57 del 5 marzo 2001.**
- Fotocopia del titolo di studio.**
- In caso di domicilio professionale in provincia di Frosinone, fotocopia documentazione probante.**
- Fotocopia documento di identità in corso di validità.**

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ART.13 REGOLAMENTO UE 2016/679 (R.G.P.D.)**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito R.G.P.D.), in merito al trattamento dei dati personali a Lei relativi, si informa di quanto segue:

**1. Titolare del trattamento**

Titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'art. 4 n. 7 R.G.P.D., è la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone con sede in Frosinone, Viale Roma snc. Il Titolare può essere contattato mediante email all'indirizzo: [info@fr.camcom.it](mailto:info@fr.camcom.it) o mediante PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: [cciaa@fr.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@fr.legalmail.camcom.it).

**2. Responsabile della protezione dei dati**

Il Responsabile della Protezione Dati (RPD) può essere contattato mediante email all'indirizzo: [rpd-privacy@fr.camcom.it](mailto:rpd-privacy@fr.camcom.it) o mediante PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata: [rpd-privacy@fr.legalmail.camcom.it](mailto:rpd-privacy@fr.legalmail.camcom.it).

### **3. Finalità e base giuridica del trattamento dei dati**

Il Titolare del trattamento acquisisce i dati nell'esercizio di pubblici poteri di cui è investito nella procedura in base ad un obbligo legale che, a seguito della presentazione del modello in questione e della documentazione richiesta portano l'interessato, in possesso dei requisiti di legge, ad essere ammesso a sostenere l'esame, di cui all'art. 2 della legge 39/1989, come successivamente modificato ed integrato. Trovano applicazione, come successivamente modificati ed integrati, l'art. 12 del D.P.R. 6/11/1960 n.1926, la L.03/02/1989 n.39, il D.M. 21/02/1990 n. 300, il D.M. 21/12/1990 n. 452 e la Circolare Ministeriale del 10.9.1991, n. 3254.

### **4. Modalità del trattamento**

Il trattamento dei dati sarà effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei.

### **5. Comunicazione e diffusione dei dati**

I dati personali da Lei forniti saranno comunicati ad InfoCamere ScpA, in qualità di responsabile esterno del trattamento, e potranno essere comunicati agli Enti competenti per gli accertamenti d'ufficio nonché in tutti i casi previsti dalla normativa vigente, in particolare in materia di procedimento amministrativo (diritto di accesso ai sensi degli artt. 22 e seguenti della Legge n. 241/1990).

### **6. Profilazione**

I dati personali non sono soggetti ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, ivi compresa la profilazione.

### **7. Periodo di conservazione dei dati**

I dati personali sono conservati senza termine, in quanto necessari alla dimostrazione della esistenza dei requisiti di Legge.

### **8. Diritti dell'interessato**

Tra i diritti a Lei riconosciuti dal GDPR rientrano quelli di:

- chiedere alla Camera di Commercio l'accesso ai Suoi dati personali ed alle informazioni relative agli stessi; la rettifica dei dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti; la cancellazione dei dati personali che La riguardano; la limitazione del trattamento dei Suoi dati personali (secondo le norme del GDPR);
- opporsi in qualsiasi momento al trattamento dei Suoi dati personali al ricorrere di situazioni particolari che La riguardano;
- proporre reclamo a un'autorità di controllo: Autorità Garante per la protezione dei dati personali [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).

### **9. Conferimento dei dati**

La mancata fornitura dei dati, o anche una fornitura parziale, impedisce il compimento del procedimento amministrativo per il quale sono stati richiesti.

**LA DOMANDA SARA' ACCETTATA SOLO SE COMPLETA IN TUTTE LE SUE PARTI E CORREDATA DELL'ATTESTAZIONE DI C/C INDICATA E DELLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE IN COPIA**

### **NOTE**

**Nota 1:** L'attività di Agente di Affari in Mediazione può essere iniziata a decorrere dalla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) di Agente di Affari in Mediazione al Registro delle Imprese della Provincia in cui si intende svolgere l'attività;

**Nota 2:** Si evidenzia che, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.20 del 18/01/2018 l'interessato ad integrazione della dichiarazione sostitutiva di certificazione ovvero di atto di notorietà concernente l'elezione di domicilio in provincia di Frosinone deve produrre, a seconda dei casi specifici, uno o più dei documenti e/o indicazioni di seguito elencate:



Camera di Commercio  
Frosinone



**AGENTE DI AFFARI IN  
MEDIAZIONE**

**DOMANDA DI ESAME**

Mod. Agente di Affari in  
Mediazione. Domanda di esame

Rev. 8-dicembre 2019

pag. 5 di 6

- n. d'iscrizione nel Registro delle imprese o n. REA da cui risulti da almeno un anno la qualità di titolare o legale rappresentante di impresa/società che abbia sede legale o operativa nella provincia di Frosinone;
  - copia del contratto di lavoro dipendente a tempo indeterminato, ovvero a tempo determinato in vigore per almeno un ulteriore anno dalla data di presentazione dell'istanza all'Ente camerale; entrambi corredati dell'ultima busta paga;
  - copia del contratto/lettera per incarichi di collaborazione, professionali o di consulenza in vigore per almeno un ulteriore anno dalla data di presentazione dell'istanza all'Ente camerale, corredato dall'ultima fattura o ricevuta di pagamento dei relativi compensi;
  - copia del contratto di acquisto o di locazione di immobile di cat. A10 o ad uso commerciale/tecnico stipulati e registrati ai sensi della normativa in vigore, quest'ultimo in vigore per almeno un ulteriore anno dalla data di presentazione dell'istanza all'Ente camerale.
- L'interessato potrà comunque esibire, in alternativa o ad integrazione, ogni altra eventuale documentazione adeguatamente comprovante il domicilio.
- I suddetti documenti e/o indicazioni dovranno idoneamente dimostrare la stabilità e continuità nel tempo della prestazione lavorativa/professionale, tale che questa possa oggettivamente configurare in provincia di Frosinone il centro principale degli affari ed interessi del soggetto istante.

**Nota 3:** cittadini extracomunitari devono essere in possesso di un permesso di soggiorno in corso di validità.

**Nota 4:** Ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 6/11/1960 n.1926 la domanda di esame non può essere ripresentata prima di 6 (sei) mesi dalla data di notifica dell'esito negativo dell'esame precedente.

**CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA – FROSINONE**  
**UFFICIO ALBI E RUOLI**

Ricevuta per presentazione della domanda d'esame per Mediatori (art. 2 Legge 39/89)

Sezioni..... dal  
Sig..... con sede  
in.....

Frosinone, li .....

IL DIPENDENTE ADDETTO

.....

**ESAME MEDIATORE COME AGENTE IMMOBILIARE E  
AGENTE MUNITO DI MANDATO A TITOLO ONEROSO**

**L'esame** consiste in due prove scritte ed una orale.

Le prove scritte vertono sui seguenti argomenti:

- a) nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore; di diritto civile (con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti ed in particolare al mandato, alla mediazione, alla vendita, locazione o affitto di immobili ed aziende, all'ipoteca); di diritto tributario (con specifico riferimento alle imposte e tasse relative e agli adempimenti fiscali connessi).
- b) nozioni concernenti l'estimo, la trascrizione, i registri immobiliari, il catasto, le concessioni e le autorizzazioni in materia edilizia, la comunione e il condominio di immobili, il credito fondiario ed edilizio, i finanziamenti e le agevolazioni finanziarie relative agli immobili.

La prova orale verte, oltre che sulle materie delle prove scritte, sulla conoscenza del mercato immobiliare urbano ed agrario e sui relativi prezzi ed usi (art. 2 Decreto 21.2.1990, n. 300).

**ESAME MEDIATORE COME AGENTE MERCEOLOGICO**

**L'esame** consta di una prova scritta e di una prova orale. (art. 1 Decreto 21.2.1990, n. 300).

La prova scritta verte sui seguenti argomenti:

nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore, di diritto civile con particolare riferimento alle obbligazioni, ai contratti, alla mediazione ed al mancato nonché di diritto tributario relative alle transazioni commerciali.

La prova orale verte, oltre che sulle materie della prova scritta, sui seguenti argomenti:

- a) nozioni di merceologia e nozioni tecniche concernenti la produzione, la circolazione, la trasformazione, la commercializzazione e l'utilizzazione delle merci per le quali si chiede l'iscrizione;
- b) conoscenza dell'andamento dei vari mercati e dei prezzi relativi alle merci stesse, nonché degli usi e delle consuetudini locali inerenti al commercio delle medesime, dell'arbitrato e degli accordi interassociativi, concordati tra i rappresentanti delle categorie interessate alla produzione, commercio e utilizzazione di prodotti, che codificano la clausole e le regole concernenti il commercio degli stessi.

**ESAME MEDIATORE COME AGENTE IN SERVIZI VARI**

Le prove d'esame sono uguali a quelle previste per gli agenti merceologici (Circolare Ministeriale del 10.9.1991, n. 3254).